

İcra dairelerince haczi bildirilen taşınmazın yer, mevkii, ada ve parsel numarasının belirtilmemesi veya borçlunun şahsi hal sicilindeki verilerin bildirilmemesi, sadece ad ve soyadının belirtilmesi ile yetinilmesinin aynı adı taşıyan bir başkasına ait taşınmazın mülkiyetinin sınırlandırılması sonucunu doğurduğu, yine haciz işlemleri sırasında yeterli ve gerekli güvenlik önlemlerinin alınmaması nedeniyle de istenmeyen bazı olaylar, yaralanmalar ve can kaybının meydana geldiği anlaşılmıştır.

Görev ve yetkileri Bankalar Kanununda belirtilen Türkiye Bankalar Birliğinin, üçüncü kişilere bankacılık hizmeti vermesi ve mevduat kabul etmesinin mümkün olmadığı, dolayısıyla üçüncü kişilerin Birlik nezdinde bu manada herhangi bir hak ve alacağından bahsedilemeyeceği, İcra ve İflas Kanununda yer alan hüküm göz önüne alındığında Birliğin, bankalara haciz duyurusu yapma yükümlülüğünün bulunmadığı, bu nedenle haciz ihbarnamelerinin, Türkiye Bankalar Birliğine gönderilmeyerek, borçluların hak ve alacaklarının bulunduğu düşünülen banka şubelerine gönderilmesi,

Haczi bildirilen taşınmazın borçluya ait olup olmadığı, mülkiyete getirilen sınırlama açısından büyük önem arz ettiğinden, tapu dairelerine yazılacak müzekkerelerde, İcra ve İflas Kanununda belirtilen hususların yanı sıra borçlunun açık kimliğine yer verilmesi, ayrıca biliniyorsa taşınmaza ait il, ilçe, mahalle, ada, parsel ve bağımsız bölüm numaralarının yazılması suretiyle aynı ad ve soyadını taşıyan bir başkasına ait taşınmazın mülkiyet hakkının sınırlanmaması ve hak kaybına neden olunmaması,

Haczi yapan memurun gerektiğinde zor kullanma yetkisi bulunduğundan İcra ve İflas Kanununda yer alan hükümler ile kendilerine tanınan güvenlik önlemleriyle ilgili yetkilerin duraksamaya yer vermeyecek şekilde kullanılması,

İcra takip işlemlerinin daha çabuk yürütülmesine katkı sağlayacağı nazara alınarak ihtiyati haciz kararlarının yanı sıra haciz ve satış gibi mevzuata uygun olan her türlü icra talimatlarının da avukatlara istedikleri takdirde imzaları karşılığında elden verilmesi konularında gereken dikkat ve özenin gösterilmesi gerekmektedir.